

### III. ZÁVER

#### 1. OTÁZKY ZADÁVATEĽA

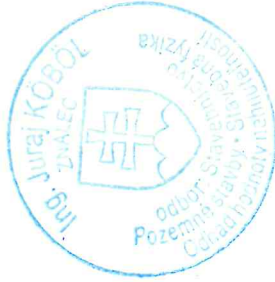
Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty budovy so súpisným číslom 389, nachádzajúcej sa v obci Horné Mýto, na p. č. 746/17 v k. ú. Horné Mýto a pozemkov p. č. 746/17 a 746/90 v k. ú. Horné Mýto na účel zistenia trhovej hodnoty nehnuteľnosti ku dňu ohodnotenia.

#### 2. ODPOVEDE NA OTÁZKY

Všeobecná hodnota budovy so súpisným číslom 389, nachádzajúcej sa v obci Horné Mýto, na p. č. 746/17 v k. ú. Horné Mýto a pozemkov p. č. 746/17 a 746/90 v k. ú. Horné Mýto ku dňu ohodnotenia je zaokrúhlene 43.400 €.

#### REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

| Názov                                                                             | Všeobecná hodnota [€] |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Stavby</b>                                                                     |                       |
| Budova so súpisným číslom 389 na p. č. 746/17 k. ú. Horné Mýto                    | 8 383,72              |
| <b>Pozemky</b>                                                                    |                       |
| Pozemky v katastrálnom území Horné Mýto - parc. č. 746/17 (852 m <sup>2</sup> )   | 6 781,92              |
| Pozemky v katastrálnom území Horné Mýto - parc. č. 746/90 (3 542 m <sup>2</sup> ) | 28 194,32             |
| <b>Všeobecná hodnota celkom</b>                                                   | <b>43 359,96</b>      |
| <b>Všeobecná hodnota zaokrúhlene</b>                                              | <b>43 400,00</b>      |
| <b>Všeobecná hodnota slovom: Štyridsaťtisícštyristo Eur</b>                       |                       |



Kóböl

V Kútnikoch, dňa 18.10.2024

Ing. Juraj Kóböl