

III. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Podľa ústnej objednávky zo dňa 05.09.2023 bolo znaleckou úlohou doplniť ohodnotenie stavby súp.č. 386, na parc.č. 746/12, názov stavby „SILAZNA PLOCHA“, pri stanovení všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti časti hospodárskeho dvora bývalého poľnohospodárskeho družstva na ul. Dunajský rad v obci Horné Mýto, okres Dunajská Streda, podľa GP č. 54838584-65/2023 v Znaleckom posudku č. 41/2023.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

nehnuteľnosti časti hospodárskeho dvora bývalého poľnohospodárskeho družstva na ul. Dunajský rad v obci Horné Mýto, okres Dunajská Streda, podľa GP č. 54838584-65/2023 po doplnení stavby súp.č. 386, na parc.č. 746/12.

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Maštal' ošípaných súp.č. 390 na parc.č. 746/11	6 054,45
Oplotenie na parc.č. 746/80	591,68
Žumpa na parc.č. 746/11	438,36
Žumpa na parc.č. 746/80	1 572,58
Spevnené plochy na parc.č. 746/80	1 700,42
Silážna plocha súp.č. 386 na parc.č. 746/12	0,00
Spolu stavby	10 357,48
Pozemky	
LV 1228 - parc. č. 746/11 (368 m ²)	3 518,08
LV 1228 - parc. č. 746/12 (1 069 m ²)	10 219,64
LV 1228 - parc. č. 746/80 (4 805 m ²)	45 935,80
Spolu pozemky (6 242,00 m²)	59 673,52
Všeobecná hodnota celkom	70 031,00
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	70 000,00
Všeobecná hodnota slovom: Sedemdesiatisíc Eur	

V Dunajskej Strede, dňa 15.09.2023



Ing. Pavol Minárik

IV. PRÍLOHY

1. Fotodokumentácia zo dňa 05.09.2023