

Dodatok č. 1

kúpnej zmluvy uzavretej dňa 08.11.2017
/ďalej kúpna zmluva/

medzi zmluvnými stranami

Kupujúci: meno a priezvisko: Csaba Poloma rod. Poloma, nar.:
rod.č.:
trvalé bydlisko: Horné Mýto, Školská ulica 2/2
rodinný stav: slobodný
občan SR

(ďalej ako kupujúci)

Predávajúci: Obec Horné Mýto
v zastúpení: Andrej Puss, starosta obce
IČO: 00655449
Sídlo: Horné Mýto, Hlavná 97/11

(ďalej ako predávajúci)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene kúpnej zmluvy nasledovne:

Článok 1 znie:

1.1 Predmetom kúpy sú nehnuteľnosti:

- a) pozemok nachádzajúci sa v kat. území obce Horné Mýto, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela podľa KN-C, č. 2/12 ostatná plocha vo výmere 73 m², podľa Geometrického plánu č. 32328435 – 218/17 zo dňa 09.10.2017, predtým súčasť parcely podľa KN-C č. 2/7, ostatná plocha vo výmere 946 m², zapísanej na LV č. 1228 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, odborom katastra.
- b) pozemok nachádzajúci sa v kat. území obce Horné Mýto, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela podľa KN-C, č. 223/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², podľa Geometrického plánu č. 32328435 – 218/17 zo dňa 09.10.2017, predtým súčasť parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, č. 223/1, ostatná plocha vo výmere 45164 m², zapísanej na LV č. 1759 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, odborom katastra.

1.2. Predávajúci prehlasuje, že predmet kúpy je v jeho výlučnom vlastníctve.

Článok 2 znie:

2.1. Všeobecná hodnota pozemkov, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy podľa čl. 1, bod 1.1., je 9,71 €/m² a bola určená Znaleckým posudkom č. 293/2017 vypracovaným Ing. Jurajom Kőbölom, ev. číslo znalca 914718, znalcom v odbore stavebníctvo-odvetvie pozemné stavby, stavebná fyzika, odhad hodnoty nehnuteľností, zo dňa 16.10.2017.

Predávajúci priamym predajom odpredáva nehnuteľnosti – pozemky uvedené v čl. 1, bod 1.1., a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje do výlučného vlastníctva v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto č. 33/2017 zo dňa 30.10.2017, za kúpnu cenu

10 €/ m² v celkovej hodnote 920 € (slovami Deväťsto dvadsať €). Kúpna cena je splatná do 10 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, a to bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho vedeného v OTP banke Slovensko a.s.
IBAN: SK60 5200 0000 0000 0760 1933.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 08.11.2017 a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom úplného znenia tohto dodatku , že je im jeho obsah zrozumiteľný a jasný a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Hornom Mýte, 09.01.2018

.....
kupujúci
Csaba Poloma

.....
predávajúci
Andrej Puss starosta obce