

OBECNÝ ÚRAD V HORNOM MÝTE

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Mýto č.1/2022, konaného dňa 24.01.2022 v kultúrnom dome v Hornom Mýte.

Prítomní:

Starosta obce: Andrej Puss

Členovia obecného zastupiteľstva: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Neprítomní poslanci: 1: Eugen Milinszky

Ospravedlnení poslanci: 1: Eugen Milinszky

Neospravedlnení poslanci: 0

Ďalšia prítomná: Bc. Marta Klinerová HK obce

Návrh programu zasadnutia OZ :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Určenie zapisovateľky rokovania a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesení OZ
5. Schválenie lehoty platnosti kontokorentného úveru obce Horné Mýto
6. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN č.1/2022 , ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Horné Mýto , určenie výšky nájmu urnového miesta
7. Prerokovanie žiadosti / Heizer Optik, s.r.o, Andor Bugár, Tomáš Almási, Ladislav Katona, Henrieta Sesztáková/
8. Úsporné opatrenia na návrh poslanca Eugena Milinszkého
9. Aktuálne otázky
10. Prijaté uznesenia
11. Záver

K bodu č. 1. - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Andrej Puss, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a taktiež verejnosť pred obrazovkami káblovej televízie.

Starosta obce oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zákonom predpísanej lehote a všetci poslanci OZ boli na zasadnutie písomne pozvaní. Starosta ďalej uviedol, že všetky materiály na dnešné rokovanie boli v zákonnej lehote doručené všetkým poslancom spolu s pozvánkou. Starosta konštatoval, že na zasadnutí sa zúčastňuje nadpolovičná väčšina poslancov, preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Prezenčná listina prítomných tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce prezentoval poslancom návrh programu rokovania OZ a požiadal o jeho doplnenie resp. zmenu programu.

Pán poslanec Ernest Almási navrhol bod č.8 odročiť, nakoľko „Návrh na úsporné opatrenia“ podal p. poslanec Eugen Milinszky, a on práve nie je prítomný. Pán poslanec Eduard Zalka navrhol, aby v bode č.8 namiesto poslanca Eugena Milinszkého starosta obce prezentoval svoj návrh na úsporné opatrenia. Poslanci návrh prijali.

Bod č. 8 : Úsporné opatrenia na návrh starostu obce

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Norbert Novotný, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

K bodu č. 2. - Určenie zapisovateľky rokovania a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená:

- Adriana Kántorová, referentka obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Ildikó Bugárová

- Eduard Zalka

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 4: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Ľudovít Máron,

proti: 0

zdržali sa : 2: Eduard Zalka, Ildikó Bugárová

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

K bodu č. 3. - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli určení:

- Zuzana Dosztigová
- Ernest Almási

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 4: Eduard Zalka, Norbert Novotný, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0

zdržali sa : 2: Zuzana Dosztigová, Ernest Almási

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

K bodu č. 4. - Informácia o plnení uznesení OZ

Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ predložil starosta obce.

Uznesenie č.1/2022 OZ berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2021

K bodu č.5 - Schválenie lehoty platnosti kontokorentného úveru obce Horné Mýto

Návrh na predĺženie lehoty splatnosti kontokorentného úveru obce od Banky ČSOB odo dňa ukončenia splatnosti prezentovala hlavná kontrolórka obce. Uviedla, že úver sa dá predĺžiť na dobu neurčitú.

Uznesenie č. 2/2022 OZ schvaľuje

Predĺženie lehoty splatnosti kontokorentného úveru obce Horné Mýto od ČSOB Banky odo dňa ukončenia splatnosti na dobu neurčitú s úverovým rámcom 30000.-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

K bodu č.6 - Prerokovanie a schválenie návrhu VZN č.1/2022 , ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Horné Mýto , určenie výšky nájmu urnového miesta

Návrh predložil starosta obce. Obec má vypracovaný Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Horné Mýto. Prevádzkový poriadok určuje podmienky, zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať pri prevádzkovaní pohrebiska. V článku č.9 je Cenník služieb, v kde je stanovený nájom za hrobové miesta. V cenníku nie je stanovený nájom urnového miesta. Poslanci schvaľovali VZN č.1/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce, určili cenu nájmu a veľkosť urnového miesta.

Uznesenie č. 3/2022 OZ

a./ vydáva

Všeobecné záväzné nariadenie obce Horné Mýto č.1/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Horné Mýto

b./určí

cenu za nájom urnového miesta : 10.-€/ 10 rokov

veľkosť urnového miesta: 1m x 1m

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

VZN bude vyvesený na úradnej tabuli obce a bude zverejnený na webovej stránke obce.

K bodu č.7 - Prerokovanie žiadosti / Heizer Optik, s.r.o, Andor Bugár, Tomáš Almási, Ladislav Katona, Henrieta Sesztáková

Žiadosti prečítal starosta obce.

Poslanci všetky žiadosti dostali spolu s pozvánkou na obecného zasadnutia na preštudovanie.

1. Žiadosť Andora Bugára

Andor Bugár bytom Hlavná ulica č.54/30, 93012 Ohrady , podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy nehnuteľnosti. Žiadosť prečítal starosta obce. Pán Andor Bugár žiada o predĺženie nájomnej zmluvy nehnuteľnosti v areáli bývalého družstva na dlhšiu dobu, minimálne na 20 rokov, nakoľko svoju činnosť plánuje vykonávať na tomto mieste dlhodobo.

Starosta k tomu programového bodu otvoril diskusiu. Do diskusie sa zapojili všetci poslanci a schválili uznesenie č.4/2022. Žiadosť je v prílohe zápisnice.

Uznesenie č. 4/2022 OZ schvaľuje

Predĺženie nájomnej zmluvy nehnuteľnosti pre Andora Bugára bytom Hlavná ulica č.54/30, 93012 Ohrady, na ďalšie 4 roky

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 5: Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

2. Žiadosť Tomáša Almásiho

Tomáš Almási – Stroj – Servis bytom Horné Mýto, Hlavná ulica 206/34 podal žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ už mal uzatvorenú nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov v katastri obce Horné Mýto v areáli bývalého družstva, ktorej splatnosť skončila ku dňu 30.11.2021. Teraz má záujem o prenájom ďalšej časti pozemku registra „C“ s parcelným číslom 746/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísaného v liste vlastníctva č.1228, ktorá je vyznačená v prílohe žiadosti.

Starosta otvoril diskusiu.

Pán poslanec Zalka navrhol vykonať obhliadku v areáli bývalého družstva , lebo z priloženej prílohy sa nedá jednoznačne zistiť veľkosť pozemku, čo žiadateľ mieni prenajať. Presná veľkosť plochy musí byť zameraná na mieste. Treba poveriť komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu o vykonanie obhliadky v prítomnosti žiadateľa do 7. februára 2022. Poslanci s tým súhlasili.

Žiadosť Tomáša Almásiho je v prílohe zápisnice.

Uznesenie č. 5/2022 OZ poverí

Komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu na vykonanie obhliadky na parcele č.746/15 a 746/5 v katastri obce Horné Mýto za účelom určenia veľkosti nehnuteľnosti, ktorú by chcel záujemca prenajať, k stanoveniu reálnej ceny nájmu podľa žiadosti Tomáša Almásiho.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

3. Žiadosť Ladislava Katonu

Ladislav Katona, bytom Horné Mýto, Blatná ulica 61/29 podal žiadosť o odpredaj obecného pozemku z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemku. Jedná sa novovytvorený pozemok parc. č.223/31, vo výmere 10m², zastavaná plocha, časť pôvodnej parcely č.223/1, vedenej na LV obce Horné Mýto č. 1759, ktorý je oddelený Geometrickým plánom č. 46145443-118/2021 zo dňa 17.10.2021. Predmetný geometrický plán je priložený k žiadosti . Starosta otvoril diskusiu. Do diskusie sa zapojili všetci poslanci. Najprv schvaľujú zámer predaja, čo bude vyvesený na úradnej tabuli obce a bude zverejnený na webovej stránke obce.

Uznesenie č.6/2022 OZ schvaľuje

Zámer predaja obecného novovytvoreného pozemku v katastri obce Horné Mýto parc. č.223/31 vo výmere 10m², zastavaná plocha, časť pôvodnej parcely č. 223/1, vedenej na LV obce Horné Mýto č.1759 za predajnú cenu vo výške 6.- €/m² , ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledujúcich dôvodov:

- Výška ceny znaleckého posudku by bola vyššia ako suma z predaja
- Obec tento pozemok nepotrebuje pre jeho nepriaznivú polohu a rozlohu

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

4. Žiadosť Henriety Sesztákovej

Henrieta Sesztáková bytom Horné Mýto, Kračanská ulica č. 512/29 požiada o odkúpenie pozemku v katastri obce Horné Mýto parc. č. 223/32, vo výmere 184 m². Kúpou pozemku by chcela rozšíriť záhradnú časť svojho pozemku.

K žiadosti je priložený aj geometrický plán. Poslanci aj v tomto prípade poveria komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu, aby na mieste prekontrolovali rozlohu predmetného pozemku podľa priloženého geometrického plánu.

Uznesenie č.7/2022 OZ poverí

Komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu na vykonanie obhliadky na parcele č.223/32 v katastri obce Horné Mýto za účelom kontroly geometrického plánu priloženého k žiadosti Henriety Sesztákovej.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

5. Žiadosť Firmy Heizer OPTIK, s.r.o.

Firma Heizer Optik, s.r.o. Dolnobárska cesta, Areál PD Trhová Hradská podala žiadosť o odsúhlasenie investičného zámeru výstavby otvorenej regionálnej optickej siete slúžiacej pre všetkých operátorov, ktorí ponúkajú svoje služby na území Slovenskej republiky. Výstavbu regionálnej optickej siete zabezpečí spoločnosť Heizer Optik, s.r.o.

Starosta po prečítaní žiadosti otvoril diskusiu.

Pán poslanec Ernest Almási navrhol podporiť túto iniciatívu.

Pán poslanec Eduard Zalka navrhol pozvať na ďalšie zasadnutie majiteľa firmy, aby bližšie informoval poslancov so svojimi zámermi.

Poslanci tento programový bod navrhli odročiť a prerokovať na nasledujúcom zasadnutí, kde bude pozvaný aj majiteľ firmy Heizer Optik.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 5: Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Márón, Zuzana Dosztigová

proti: 1: Ernest Almási

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

Všetky žiadosti sú v prílohe zápisnice.

K bodu č. 8 - Úsporné opatrenia na návrh starostu obce

Starosta obce informoval poslancov, že v čase prevzatia svojho úradu v roku 2014 obec mala 5 účtov, a všetky účty boli prázdne. Obec mala viac dlhov, ktoré boli odvtedy usporiadané.

V mesiaci december 2021 obec mala nezaplatené faktúry vo výške 24 692.-€. Z toho už bolo niekoľko uhradených, ale v januári prišli nové faktúry, takže výška nezaplatených faktúr je teraz okolo 30 000 € .

Dlhy nebudú vyriešené ukončením pracovnej zmluvy jedného alebo dvoch zamestnanca, takže starosta neplánuje prepúšťanie pracovníkov. Od februára obyvatelia budú platiť dane, z toho môžeme uhradiť niekoľko nezaplatených faktúr, takže dlhy budú vyrovnané.

Starosta požiadal poslancov, aby brali na vedomie svoj návrh.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 2: Ernest Almási, Ildikó Bugárová

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 3: Ľudovít Márón, Zuzana Dosztigová, Norbert Novotný

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

Hlasovanie ukazuje, že poslanci nesúhlasili so starostom.

K bodu č. 9 - Aktuálne otázky

V rámci programového bodu na návrh poslanca Eduarda Zalku poslanci poverili hlavného kontrolóra obce s vypracovaním analýzy školskej kuchyne, aby zistil, koľko stojí prevádzkovanie školskej kuchyne. Možno by bolo výhodnejšie priniesť obed z inej dediny.

Uznesenie č. 8/2022 OZ poverí

Hlavného kontrolóra obce Horné Mýto s vypracovaním finančnej analýzy školskej kuchyne

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V rámci programového bodu pán poslanec Eduard Zalka navrhuje kúpiť traktor s cisternou na vyváženie fekálie z dediny, lebo vývoz odpadov zo žúmp bude také drahé, že ľudia splaškovú vodu budú vypúšťať do záhrady.

Starosta konštatoval, že kapacita čističky odpadových vôd je limitovaná /obmedzená/ , preto je zbytočné kúpiť traktor s cisternou.

K bodu č. 10 - Prijaté uznesenia

Prijaté uznesenia prečítal Ernest Almási.

K bodu č. 11 - Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadanie OZ vyhlásil za ukončené.

Ostatné diskusné príspevky sú na videozázname.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21,10 hodine.

Starosta obce

Andrej Puss

Overovatelia

Ildikó Bugárová

Eduard Zalka

Zapísala

Adriana Kántorová

Uznesenie

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto konaného dňa 24.01.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Mýto

1/2022 berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2021

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

2/2022 schvaľuje

Predĺženie lehoty splatnosti kontokorentného úveru obce Horné Mýto od ČSOB Banky odo dňa ukončenia splatnosti na dobu neurčitú s úverovým rámcom 30000.-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron,
Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

3/2022

a./ vydáva

Všeobecné záväzné nariadenie obce Horné Mýto č.1/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Horné Mýto

b./určí

cenu za nájom urnového miesta : 10.-€/ 10 rokov

veľkosť urnového miesta: 1m x 1m

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

4/2022 schvaľuje

Predĺženie nájomnej zmluvy nehnuteľnosti pre Andora Bugára bytom Hlavná ulica č.54/30, 93012 Ohrady, na ďalšie 4 roky

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 5: Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti:1: Eduard Zalka

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

5/2022 poverí

Komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu na vykonanie obhliadky na parcele č.746/15 a 746/5 v katastri obce Horné Mýto za účelom určenia veľkosti nehnuteľnosti, ktorú by chcel záujemca prenajať, k stanoveniu reálnej ceny nájmu podľa žiadosti Tomáša Almásiho.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

6/2022 schvaľuje

Zámer predaja obecného novovytvoreného pozemku v katastri obce Horné Mýto parc. č.223/31 vo výmere 10m², zastavaná plocha, časť pôvodnej parcely č. 223/1, vedenej na LV obce Horné Mýto č.1759 za predajnú cenu vo výške 6.- €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledujúcich dôvodov:

- Výška ceny znaleckého posudku by bola vyššia ako suma z predaja
- Obec tento pozemok nepotrebuje pre jeho nepriaznivú polohu a rozlohu

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

7/2022 poverí

Komisiu pre výstavbu a financií a kontrolnú komisiu na vykonanie obhliadky na parcele č.223/32 v katastri obce Horné Mýto za účelom kontroly geometrického plánu priloženého k žiadosti Henriety Sesztákovej.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce

8/2022 poverí

Hlavného kontrolóra obce Horné Mýto s vypracovaním finančnej analýzy školskej kuchyne

Hlasovanie:

Prítomní: 6

za: 6: Ernest Almási, Eduard Zalka, Ildikó Bugárová, Norbert Novotný, Ľudovít Máron, Zuzana Dosztigová

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomný : 1: Eugen Milinszky

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 24.01.2022

Andrej Puss, starosta obce