

OBECNÝ ÚRAD V HORNOM MÝTE

ZÁPISNICA

z 4/2020 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Mýto, konaného dňa 28.09.2020
v kultúrnom dome v Hornom Mýte.

Prítomní:

Starosta obce: Andrej Puss

Členovia obecného zastupiteľstva: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Neprítomní: 0

Ospravedlnení poslanci: 0

Neospravedlnení poslanci: 0

Ďalší prítomní: Alžbeta Bartalosová, HK obce

Program zasadnutia :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Určenie zapisovateľky rokovania a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesení
5. Správa riaditeľky MŠ a ZŠ
6. Štátna pomoc- bezúročná pôžička – prerokovanie
7. Správa o platné nájomné zmluvy
8. Prerokovanie žiadosti
9. Prerokovanie nových žiadostí
10. Plánovaná výstavba nájomných bytov – informácia o výmeny pozemku
11. Aktuálne otázky
12. Prijaté uznesenia
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Andrej Puss, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zákonom predpísanej lehote a že všetci poslanci OZ boli na toto písomne pozvaní. Starosta ďalej uviedol, že všetky materiály na

dnešné rokovanie boli v zákonnej lehote doručené všetkým poslancom spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, a OZ je uznášania schopné.

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov o prípadné doplnenie, resp. pozmenenie programu. Navrhovaný program bol poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

K bodu 2. Určenie zapisovateľky rokovania a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená:

- Adriana Kántorová, referentka obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Ildikó Bugárová

- Ernest Almási

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli určení:

- Ľudovít Máron,

- Norbert Novotný

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0
nehlasovali: 0

K bodu 4. Informácia o plnení uznesení

Informáciu predložil starosta obce. Uznesenie č.13/2020 a 14/2020 bude znova prerokované na dnešnom zasadnutí.

Uznesenie č. 18 /2020 OZ berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 24.07.2020.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Eudovit Máron

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

K bodu 5. Správa riaditeľky MŠ a ZŠ

Riaditeľka materskej školy, Mgr. Erika Venkovics predniesla správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, PaedDr. Alžbeta Nagyová, riaditeľka základnej školy predniesla správu o výchovno – vzdelávacej činnosti v škole.

Uznesenie 19/2020 OZ berie na vedomie

Správu riaditeľky ZŠ a riaditeľky MŠ.

Správy sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Eudovit Máron

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

K bodu 6. Štátna pomoc- bezúročná pôžička – prerokovanie

V termíne do 31.októbra 2020 obce môžu podať žiadosť o návratnú finančnú pôžičku vo výške 14746 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Prijaté prostriedky z NFV možno použiť na kompenzáciu výpadkov vyčerpaných subjektom územnej samosprávy v priebehu roka 2020. Poskytnuté peňažné prostriedky možno použiť do 31. decembra 2020. Ročné splátky: počas štyroch rokov, prvá splátka v roku 2024 a posledná splátka v roku 2027.Obecné zastupiteľstvo to musí schváliť.

Uznesenie č. 20/2020 OZ schvaľuje

Podanie žiadostí o návratnú finančnú pôžičku vo výške 14746 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 „Štátna pomoc“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 5: Ernest Almási, Norbert Novotný, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 1: Eugen Milinszky

zdržal sa hlasovania: 1: Eduard Zalka

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

K bodu 7. Správa o platné nájomné zmluvy

Správu o platných nájomných zmlúv vypracovala a prezentovala HK obce. Poslanci u jedného z nájomcov navrhujú upraviť nájomné, lebo je veľmi vysoké. Nájomná zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia OZ č.7/2020 zo dňa 30.04.2020.

Z toho sa vyplýva uznesenie č.21/2020 a 22/2020.

Uznesenie č. 21/2020 OZ berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o prekontrolovaní platných nájomných zmlúv. Správa je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron, Eugen Milinszky, Eduard Zalka

proti: 0

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

Uznesenie č. 22/2020 OZ zmení

uznesenie č. 7/2020 zo dňa 30.04.2020 s účinnosťou od 1.10.2020 nasledovne:

Nájomné za pozemok určí v výške 0,05€/m². K nájomnej zmluve bude uzatvorený dodatok.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron, Eduard Zalka, Eugen Milinszky

proti: 0

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

K bodu 8. a 9. - Prerokovanie žiadosti

Na návrh poslancov uznesenie č.13/2020 a 14/2020 prerokujú ešte raz.

- Žiadosť Moniky Ribánszkej a Csaba Ribánszkého- žiadosť o odkúpenie pozemkov v katastri obce Horné Mýto, podľa uzn. č.13/2020

Poslanci na predchádzajúcom zasadnutí súhlasili odpredajom s podmienkou, že bude vypracovaný odborný posudok na odstránenie hospodárskej budovy , ktorá stojí na predmetnej parcele spolu so ostatnými nákladmi.

Starosta podložil vypracovaný odborný posudok a otvoril k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa zapojili všetci poslanci a po diskusii hlasovali nasledovne:

Uznesenie č.23/2020 OZ súhlasí

S odpredajom pozemku parc. č.746/40 a 746/9 v katastri obce Horné Mýto a časť z parcely č. 746/5 vo výmere cca. 700 m²/upresnený bude po vyhotovení GP./ do vlastníctva obyvateľov obce Horné Mýto: Csaba Ribánszky, a Monika Ribánszka. Parcely sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľov. Obec pozemok odpredáva žiadateľom za kúpnu cenu 15€/m².

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 6: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron, Eugen Milinszky

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

Starosta prečítal nové žiadosti:

- Oto Almási, Parková ulica, č.290/6, Horné Mýto –žiadosť o odkúpenie pozemkov
 - Gábor Boráros, Hlboká ulica, č.216, Trhová Hradská- žiadosť o odkúpenie pozemkov
 - Tamás Almási, Hlavná ulica č. 206/34, Horné Mýto- žiadosť o odkúpenie pozemkov
- Nakoľko Gábor Boráros podľa uzn. č. 14/2020 nesúhlasil s trojročným nájmom, podal novú žiadosť.

Žiadatelia mali by záujem kúpiť pozemok v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva. Starosta otvoril k tomuto programového bodu diskusiu. Do diskusie sa zapojili všetci poslanci. Poslanci navrhovali, aby schválili najprv zámer predaja a spôsob predaja pozemkov.

Uznesenie č. 24/2020 OZ vyhlasuje

Zámer predaja pozemkov a stavieb v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 4: Norbert Novotný, Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 2: Eduard Zalka, Eugen Milinszky

zdržali sa : 1: Zuzana Dosztigová

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

Uznesenie č. 25/2020 OZ schvaľuje

Spôsob predaja nehnuteľnosti v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, a to priamym predajom podľa zákona č.138/91 Z.z.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 4: Norbert Novotný, Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 2: Zuzana Dosztigová, Eugen Milinszky

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

K bodu 10,11 - Plánovaná výstavba nájomných bytov – informácia o výmeny pozemku

Aktuálne otázky

Starosta podal nasledovné informácie:

- Plánovaná výstavba nových nájomných bytov pri existujúcich nájomných bytov sa nedá realizovať, nakoľko vlastníci pozemkov sa nedajú vymeniť svoje pozemky.
- Je záujem o hasičské auto , navrhuje schváliť predaj hasičského auta za 800.-€. Poslanci to jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 26/2020 OZ schvaľuje

Predaj hasičského vozidla za 800,-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

K bodu 12. - Prijaté uznesenia

Prijaté uznesenia prečítal Norbert Novotný.

K bodu 13.- Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadanie OZ vyhlásil za ukončené.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 22,15 hodine.

Súčasťou tejto zápisnice je videozáznam zo zasadnutia OZ, ktoré obsahuje doslovné diskusné príspevky.

Starosta obce

Andrej Puss

Overovatelia

Ildikó Bugárová

Ernest Almási

Zapísala

Adriana Kántorová

Uznesenie

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto konaného dňa

28.09.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Mýto

18/2020 berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 24.07.2020.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: , Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

19/2020 berie na vedomie

Správu riaditeľky ZŠ a riaditeľky MŠ. Správy sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

20/2020 schval'uje

Podanie žiadosti o návratnú finančnú pôžičku vo výške 14746 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 „Štátna pomoc“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 5: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 1: Eugen Milinszky

zdržali sa : 1: Eduard Zalka

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

21/2020 berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o prekontrolovaní platných nájomných zmlúv. Správa je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron, Eugen Milinszky, Eduard Zalka

proti: 0

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

22/2020 OZ zmení

uznesenie č. 7/2020 zo dňa 30.04.2020 s účinnosťou od 1.10.2020 nasledovne:
Nájomné za pozemok určí vo výške 0,05€/m². K nájomnej zmluve bude uzatvorený dodatok.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron,
Eduard Zalka, Eugen Milinszky

proti: 0

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

23/2020 súhlasí

S odpredajom pozemku parc. č.746/40 a 746/9 v katastri obce Horné Mýto a časť z parcely č. 746/5 vo výmere cca. 700 m²/upresnený bude po vyhotovení GP./ do vlastníctva obyvateľov obce Horné Mýto: Csaba Ribánszky, a Monika Ribánszka. Parcely sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľov. Obec pozemok odpredáva žiadateľom za kúpnu cenu 15€/m².

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 6: Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron,
Eugen Milinszky

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

24/2020 vyhlasuje

Zámer predaja pozemkov a stavieb v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 4: Norbert Novotný, Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 2: Eduard Zalka, Eugen Milinszky

zdržali sa : 1: Zuzana Dosztigová

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

25/2020 schval'uje

Spôsob predaja nehnuteľnosti v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, a to priamym predajom podľa zákona č.138/91 Z.z.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 4: Norbert Novotný, Ernest Almási, Ildikó Bugárová, Ľudovít Máron

proti: 1: Eduard Zalka

zdržali sa : 2: Zuzana Dosztigová, Eugen Milinszky

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce

26/2020 schvaľuje

Predaj hasičského vozidla za 800,-€.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7: , Norbert Novotný, Ernest Almási, Zuzana Dosztigová, Eduard Zalka, Eugen Milinszky,
Ildikó Bugárová, Ľudovit Máron

proti: 0:

zdržali sa : 0

neprítomní : 0

nehlasovali: 0

V Hornom Mýte, 28.09.2020

Andrej Puss, starosta obce