



# OBEC HORNÉ MÝTO

---

## Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 2/2023 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto, konaného dňa 30.03.2023 so začiatkom o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu obce Horné Mýto.

Prítomní:

*Starosta obce: Ernest Almási*

*Členovia Obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny:*

***Prítomní poslanci: Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný, /Oto Poloma prišiel oneskorene o 18.50 hod./***

***Ospravedlnení poslanci: Adrián Katona***

***Neospravedlnení poslanci: -----***

***Ostatní prítomní: zapisovateľka Irena Malinaová, verejnosť.***

*Starosta obce oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zákonom predpísanej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 6 poslancov sú prítomní 4 poslanci, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa opäť nedostavil p. Eugen Milinszky, ktorý bol zvolený vo voľbách do miestnej samosprávy za poslanca obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto ale na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28.11.2022 ani na ďalších zasadnutiach obecného zastupiteľstva z dôvodu neprítomnosti nezložil zákonom predpísaný sľub poslanca. Poslanec Oto Poloma príde neskôr.*

**Overovatelia zápisnice:**

**1. Mgr. Attila Almási**

**2. Tomáš Almási**

**Návrh programu zasadnutia:**

1. Otvorenie, privítanie, predstavenie programu zasadnutia
2. Vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Prerokovanie kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa
6. Prerokovanie zámennej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa
7. Aktuálne otázky, žiadosti
8. Prijaté uznesenia
9. Záver

#### K bodu č.1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ernest Almási. Po privítaní prítomných poslancov a ostatných prítomných predniesol program zasadnutia, ktorý bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie. Potom dal priestor prítomným poslancom na podanie návrhu na zmenu, resp. doplnenie doručeného návrhu programu zasadnutia. Nakoľko sa nikto nehlásil s návrhom, starosta nechal o pôvodnom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 4

Za: 4 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schvaľuje prednesený program zasadnutia.

#### K bodu č. 2

Starosta obce Ernest Almási určil za zapisovateľku zápisnice Irenu Malinaovú, zamestnankyňu obce.

Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Mgr. Attilu Almásiho a Tomáša Almásiho.

Starosta obce Ernest Almási nechal o tomto bode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 4

Za: 4 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný, )

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice Mgr. Attilu Almásiho a Tomáša Almásiho.

#### K bodu č. 3

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhuje zvoliť poslancov Norberta Novotného a Štefana Juhosa.

Starosta obce Ernest Almási nechal o tomto bode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 4

Za: 4 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne návrhovú komisiu v zložení Norbert Novotný a Štefan Juhos.

#### K bodu č. 4

Počas prerokovania programového bodu o 18.50 sa na zasadnutie dostavil poslanec Oto Poloma.

Starosta obce prečítal uznesenia z predošlého zasadnutia a konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené, tie podpísal, a tak uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia nabrali právoplatnosť.

#### K bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo obce svojim uznesením č. 7/2023 zo dňa 27.02.2023 vyhlásilo a následne zverejnilo zámer na zámenu pozemkov v katastrálnom území obce Horné Mýto. Zámena sa má dotýkať pozemku vo vlastníctve obce, parcely KN-E, číslo 396/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 103 m<sup>2</sup> katastrálne územie Horné Mýto, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda na LV číslo 1228 za

spoločný, 4/28 podiel manželov Oto Almási a Alica Almásiová, rodená Oravecová, obaja bytom v Hornom Mýte, Parková ulica 290/6 v pozemku, parcely KN-E č. 318/101, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1311 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Horné Mýto, pričom výmera spoluvlastníckeho podielu manželov predstavuje 187,28 m<sup>2</sup>.

Zámena sa uskutočňuje bez ďalšieho vecného alebo finančného plnenia zo strany oboch zmluvných strán.

Starosta obce Ernest Almási nechal o tomto bode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 5

Za: 5 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne uzatvorenie zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, parcely KN-E, číslo 396/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 103 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Horné Mýto, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda na LV číslo 1228 pre obec Horné Mýto za spoločný, 4/28 podiel manželov Oto Almási a Alica Almásiová, rodená Oravecová, obaja bytom v Hornom Mýte, Parková ulica 290/6 v pozemku, parcely KN-E č. 318/101, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1311 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Horné Mýto, pričom výmera spoluvlastníckeho podielu manželov predstavuje 187,28 m<sup>2</sup>. Zámena nehnuteľností sa uskutoční s použitím ustanovenia s § 9a, ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa, bez nároku zmluvných strán na ďalšie vecné alebo finančné plnenie.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Obec Horné Mýto zámenou pozemkov nadobúda vlastnícke práva k väčšiemu pozemku, pričom získaný pozemok sa nachádza v areáli bývalého futbalového ihriska a získaný pozemok bude obec využívať na verejnoprospešné účely.

K bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo obce svojim uznesením č. 6/2023 zo dňa 27.02.2023 vyhlásilo a následne zverejnilo zámer na odpredaj obecného pozemku, parcely KN-C, č. 702/4 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 284/2022, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda dňa 20.06.2022 pod číslom G1-1616/20022, predtým súčasť parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, č. 681, o výmere 8423 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 1228 pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, so sídlom: Čulenova 6, , 816 47 Bratislava, IČO: 36361518. Kúpnu cenu obecné zastupiteľstvo obce stanovilo vo výške 100,- € . Prevod sa uskutoční s použitím ustanovenia § 9a, ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Na predmetnom pozemku bude kupujúcim vybudovaná trafostanica, ktorá bude kapacitne slúžiť pre budúce stavby – rodinné domy ako aj ostatným obyvateľom obce.

Starosta obce Ernest Almási nechal o prevode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 5

Za: 5 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod obecného pozemku, parcely KN-C, č. 702/4 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 284/2022, úradne overeného Okresným úradom

Dunajská Streda dňa 20.06.2022 pod číslom G1-1616/20022, predtým súčasť parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, č. 681, o výmere 8423 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 1228 pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, so sídlom: Čulenova 6, , 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 za kúpnu cenu 100,- €.

K bodu č. 7

#### Aktuálne otázky

V rámci programového bodu starosta obce Ernest Almási oboznámil prítomných s výsledkom obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj časti hospodárskeho dvora bývalého poľnohospodárskeho družstva. Do verejnej obchodnej súťaže boli doručené 2 návrhy, jeden z návrhov bol neúplný. Výhercom sa stala firma Stroj Servis- Almási Tomáš. Predmet obchodnej verejnej súťaže bude odpredaný za 150 000,- €. Obec bude v predmetnej veci ďalej postupovať podľa stanovených súťažných podmienok.

Starosta obce ďalej navrhol určovať poplatky za jednotlivé úkony, resp. služby, poskytované obcou obyvateľom obce s účinnosťou od 01.04.2023. Návrh starostu:

- Hlásenie relácie v miestnom rozhlase – 3 €
- Užívanie verejného priestranstva za účelom predaja tovaru a poskytovania služieb – 3 €
- Služby poskytované traktorom ( preprava) na území obce –10 €
  - do vzdialenosti 2 km – 12 €
  - do vzdialenosti 5 km – 20 €
  - do vzdialenosti 10 km – 25 €

Ďalej navrhuje zrušiť poplatok za užívanie domu smútku a chladiarenského zariadenia v dome smútku.

Starosta obce Ernest Almási nechaj hlasovať o svojom návrhu na výšku uvedených poplatkov .

Prítomní pri hlasovaní: 5

Za: 5 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schvaľuje návrh starostu na určenie výšky poplatku za jednotlivé úkony a služby poskytované obcou s účinnosťou od 1.4.2023.

Štefan Valkai, obyvateľ obce Horné Mýto sa obrátil na obecný úrad so žiadosťou o odpredaj obecného pozemku do jeho vlastníctva. Jedná sa o pozemok o rozlohu 66 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol osadením plotu žiadateľa mimo hranice jeho pozemku. Starosta navrhuje odročiť riešenie žiadosti p. Valkaiho z dôvodu, že v danom prípade je potrebné predbežne vykonať isté geodetické úkony.

Spoločnosť Citron group s.r.o. predložil starostovi obce ponuku na energetické poradenstvo a na vypracovanie štúdia na optimalizáciu nákladov za elektrinu v zariadeniach obce. Za predmetnú službu stanovuje odmenu vo výške 30 % z úspory nákladov obce na elektrickú energiu.

Na deň 15. apríla je plánovaná zatiaľ netradičná zabíjačková hostina, ktorá sa má uskutočniť na školskom dvore. Náklady na finančné zabezpečenie podujatia budú hradené zo sponzorských darov.

Starosta obce Ernest Almási otvoril diskusiu k posledným trom aktuálnym otázkam. Do diskusie sa nehlásil ani jeden poslanec obecného zastupiteľstva. Uznesenia k týmto otázkam neboli prijaté.

K bodu č. 8

Prijaté uznesenia predniesol poslanec Štefan Juhos.

K bodu č. 9

Na záver starosta obce Ernest Almási poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20.10 hod. vyhlásil za ukončené.

.....

Ernest Almási starosta obce

Overovatelia:

.....

Mgr. Attila Almási

.....

Tomáš Almási

Zapísala: Malinaová



## U Z N E S E N I A

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto konaného dňa 30.03.2023

#### **Uznesenie č. 13 /2023** **Obecné zastupiteľstvo**

a) schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
Prítomní pri hlasovaní: Mgr. Attila Almási , Tomáš Almási, Norbert Novotný, Štefan Juhos,

Hlasovanie:

Za: 4 (Mgr. Attila Almási , Tomáš Almási, Norbert Novotný, Štefan Juhos )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) volí návrhovú komisiu v zložení: Štefan Juhos a Norbert Novotný

c) určuje overovateľov zápisnice: Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási

Prítomní pri hlasovaní: Mgr. Attila Almási , Tomáš Almási, Norbert Novotný, Štefan Juhos,

Hlasovanie:

Za: 4 (Mgr. Attila Almási , Tomáš Almási, Norbert Novotný, Štefan Juhos )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: .....

Ernest Almási  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 14 /2023** **obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Horné Mýto a spoločnosťou: Západoslovenská distribučná, so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 na odpredaj obecného pozemku, novovytvorenej parcely KN-C, č. 702/4 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 284/2022, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda dňa 20.06.2022 pod číslom G1-1616/20022, predtým súčasťou parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, č. 681, o výmere 8423 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 1228 vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, odborom katastrálnym pre obec Horné Mýto. Predmetný pozemok sa odpredáva pre kupujúceho za kúpnu cenu 100,- € , slovom: Jednosto eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Na predmetnom pozemku bude kupujúcim vybudovaná trafostanica, ktorá bude kapacitne slúžiť pre budúce stavby – rodinné domy ako aj ostatným obyvateľom obce.

Hlasovanie za uznesenie č. 14/2023

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní pri hlasovaní 5 poslanci: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Oto Poloma

Hlasovanie za: 5 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Oto Poloma, Tomáš Almási)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: .....

Ernest Almási  
starosta obce

**Uznesenie č. 15 /2023**

**obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

uzatvorenie zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, parcely KN-E, číslo 396/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 103 m<sup>2</sup> katastrálne územie Horné Mýto, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda na LV číslo 1228 pre obec Horné Mýto za spoločný, 4/28 podiel manželov Oto Almási a Alica Almásiová, rodená Oravecová, obaja bytom v Hornom Mýte, Parková ulica 290/6 v pozemku, parcely KN-E č. 318/101, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1311 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Horné Mýto, pričom výmera spoluvlastníckeho podielu manželov predstavuje 187,28 m<sup>2</sup>. Zámena nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bez nároku zmluvných strán na ďalšie vecné alebo finančné plnenie.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Obec Horné Mýto zámenou pozemkov nadobúda vlastnícke práva k väčšiemu pozemku, pričom získaný pozemok sa nachádza v areáli bývalého futbalového ihriska a získaný pozemok bude obec využívať na verejnoprospešné účely.

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní pri hlasovaní 5 poslanci: : Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Oto Poloma

Hlasovanie za uznesenie č. 15/2023

Za: 5 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: .....

Ernest Almási  
starosta obce

**Uznesenie č. 16 /2023**

**obecné zastupiteľstvo stanovuje**



**Uznesenie č. 16 /2023**

**obecné zastupiteľstvo stanovuje**

výšku poplatkov za jednotlivé úkony, resp. služby, poskytované obcou obyvateľom obce s účinnosťou od 01.04.2023 nasledovne:

- Hlásenie relácie v miestnom rozhlase – 3 €
- Užívanie verejného priestranstva za účelom predaja tovaru a poskytovania služieb – 3 €
- Služby poskytované traktorom ( preprava) na území obce –10 €
  - do vzdialenosti 2 km – 12 €
  - do vzdialenosti 5 km – 20 €
  - do vzdialenosti 10 km – 25 €

Obecné zastupiteľstvo zruší poplatok za užívanie domu smútku a chladiarenského zariadenia v dome smútku.

Prítomní pri hlasovaní 5 poslanci: Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Norbert Novotný, Štefan Juhos, Oto Poloma

Hlasovanie za uznesenie č. 16/2023

Za: 5 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: .....

Ernest Almási  
starosta obce

