



OBEC HORNÉ MÝTO

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 1/2023 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto, konaného dňa 27.02.2023 so začiatkom o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu obce Horné Mýto.

Prítomní:

Starosta obce: Ernest Almási

Členovia Obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny:

Prítomní poslanci: Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási / prišiel oneskorene o 18.45 hod./

Štefan Juhos, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma

Ospravedlnení poslanci: -----

Neospravedlnení poslanci: -----

Ostatní prítomní: hlavný kontrolór obce Bc. Marta Klinerová, zapisovateľka Irena Malinaová, verejnosť.

Starosta obce oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zákonom predpísanej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 6 poslancov sú prítomní 5 poslanci, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa opäť nedostavil poslanec Eugen Milinszky, ktorý bol zvolený vo voľbách do miestnej samosprávy a na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28.11.2022 ani na ďalších zasadnutiach obecného zastupiteľstva z dôvodu neprítomnosti nezložil zákonom predpísaný sľub poslanca. Poslanec Tomáš Almási sa dopredu ospravedlnil, príde neskôr.

Overovatelia zápisnice:

1. Štefan Juhos

2. Adrián Katona

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Obchodná verejná súťaž na predaj obecného majetku – určenie podmienok

6. Všeobecne záväzné nariadenie obce o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri MŠ a o určení výšky príspevku na režijné náklady
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce
8. Určenie výšky nájomného v jednotlivých nájomných bytoch vo vlastníctve obce
9. Prerokovanie doručených žiadostí
10. Aktuálne otázky
11. Prijaté uznesenia
12. Záver

K bodu č.1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ernest Almási. V úvode privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných. Starosta po prednesení programu zasadnutia, ktorý bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie, dal priestor prítomným poslancom na podanie návrhu na zmenu, resp. doplnenie doručeného návrhu programu zasadnutia. Nakoľko sa nikto nehlásil s návrhom, starosta nechal o pôvodnom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 5

Za: 5 (Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schvaľuje prednesený program zasadnutia.

K bodu č. 2

Počas prerokovania programového bodu o 18.45 sa na zasadnutie dostavil poslanec Tomáš Almási.

Starosta obce Ernest Almási určil za zapisovateľku zápisnice Irenu Malinaovú, zamestnankyňu obce.

Za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov Štefana Juhosa a Adriána Katonu.

Starosta obce Ernest Almási nechal o tomto bode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne za overovateľov zápisnice Štefana Juhosa a Adriána Katonu.

K bodu č. 3

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhuje zvoliť poslancov Norberta Novotného a Ota Polomu.

Starosta obce Ernest Almási nechal o tomto bode hlasovať.

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednomyseľne návrhovú komisiu v zložení Norbert Novotný a Oto Poloma.

K bodu č. 4

Starosta obce prečítal uznesenia z predošlého zasadnutia a konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené, tie podpísal, a tak uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia nabrali právoplatnosť.

K bodu č. 5

Uznesením č. 9 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 20.12.2022 bol vyhlásený zámer obce na prevod obecného majetku – nehnuteľností na území hospodárskeho dvora bývalého poľnohospodárskeho družstva v obci. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce vypracovaním súťažných podmienok verejnej obchodnej súťaže.

Starosta obce Ernest Almási v rámci programového bodu oboznámil prítomných s obsahom návrhu podmienok obchodnej verejnej súťaže a navrhol termín na predkladanie ponúk do obchodnej verejnej súťaže. Navrhol vymenovať trojčlennú komisiu na vyhodnotenie doručených ponúk do obchodnej verejnej súťaže v zložení: Mgr. Attila Almási, Norbert Novotný a Oto Poloma.

Nakoľko prednesený materiál bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie, poslanci mali možnosť sa včas a podrobne oboznámiť s predloženým návrhom.

Do diskusie sa žiadny poslanec nehlásil, preto starosta dal hlasovať o podmienkach obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce definovaného v zámere prevodu obecného majetku formou obchodnej verejnej súťaže uznesením č. 9 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce dňa 20.12.2022 a na schválenie zloženia komisie pre vyhodnotenie ponúk do obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 5 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Tomáš Almási)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod obecného majetku definovaného v zámere prevodu obecného majetku formou obchodnej verejnej súťaže v uznesení č. 9 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce dňa 20.12.2022.

Celá dokumentácia obchodnej verejnej súťaže je priložená k tejto zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje komisiu pre vyhodnotenie ponúk do obchodnej verejnej súťaže na prevod obecného majetku v zložení: Mgr. Attila Almási, Norbert Novotný a Oto Poloma.

K bodu č. 6

Výklad k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, a podmienky úhrady v školskej jedálni pri MŠ a o určení výšky príspevku na režijné náklady na prevádzkovanie školskej jedálne pri materskej škole podal zástupca starostu, Norbert Novotný. Obec pristúpi k zvyšovaniu príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa navštevujúceho miestnu materskú školu hlavne z dôvodu zvýšenej ceny energií a základných potravín. V školskej jedálni pri materskej škole toho času majú možnosť sa stravovať deti, navštevujúce materskú školu a zamestnanci predškolského zariadenia. Plánuje sa zvyšovanie kapacity školskej jedálne a tým možnosť prijať stravníkov z radu obyvateľov obce, predovšetkým dôchodcov. Návrh nariadenia bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. V diskusii k tomuto bodu programu sa žiaden poslanec nehlásil o slovo, preto starosta obce dal hlasovať za prijatie VZN v doručovanom znení.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo vydá Všeobecne záväzné nariadenie obce o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri MŠ a o určení výšky príspevku na režijné náklady pod číslom 1/2023.

K bodu č. 7

Výklad k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce predniesol poslanec Štefan Juhos. Najdôležitejšia zmena oproti platného VZN o pridelení obecných nájomných bytov je, že obec vedie uchádzača o pridelenie obecného nájomného bytu v evidencii žiadateľov len počas 4 rokov.

Obec tiež vydá domový poriadok pre zabezpečenie poriadku, čistoty a spôsobu užívania spoločných častí a zariadení v obecných nájomných domoch obce.

V diskusii sa žiaden poslanec nehlásil o slovo.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo vydá Všeobecne záväzné nariadenie obce o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce pod číslom 2/2023.

K bodu č. 8

Návrh na mieru zvýšenia nájomného v jednotlivých nájomných bytoch obce podal starosta Ernest Almási. Navrhuje upraviť výšku nájomného od 1. apríla 2023 nasledovne:

v 12 b.j. na Školskej ulici č. 69/13 na 2,88 EUR/m²/mesiac,

v 9 b.j. na Podzáhradnej ulici č. 371/13 na 2,20 EUR/m²/mesiac,

v 6 bytovom radovom dome na Podzáhradnej ulici č. 370 /1-11 na 2,06 EUR/m²/mesiac.

Vypočítané nájomné sa zaokrúhľuje matematicky na celé eurá.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce jednomyseľne schvaľuje zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch obce s účinnosťou od 1. apríla 2023.

K bodu č. 9

a) Predkladateľ poslanec Mgr. Attila Almási:

Obec za účelom vytvorenia stavebných pozemkov na ulici Kračanská potrebuje rozšíriť elektrickú sieť v danej lokalite a tiež je potrebné vybudovať trafostanicu, ktorá má slúžiť zabezpečeniu dodávky elektrickej energie pre plánované novostavby. Výstavbu novej trafostanice zabezpečí Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom v Bratislave, k výstavbe je potrebné majetkové vysporiadanie pozemku pod plánovanou stavbou.

Pozemok parc.č.: 702/4 o výmere 37 m² je pre daný účel oddelený geometrickým plánom vyhotoveným Geoplan DS , s.r.o. z pozemku E-KN, parc. č.: 681 o výmere 8423 m², druh pozemku zastavaná plocha. Predkladateľ navrhuje predmetnú parcelu predať ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 100,- €.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obec Horné Mýto v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku na Dunajskej ul. v Hornom Mýte, k. ú. Horné Mýto,

parcelsa registra C-KN č. 702/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 284/2022 vyhotoveným GEOPLAN DS, s.r.o., Malé Dvorníky, z pôvodnej parcely registra E-KN č. 681 o výmere 8423 m², druh pozemku orná pôda nachádzajúcom sa v katastr. území Horné Mýto, zapísanom na LV. č. 1228, Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava za 100,- € za celú výmeru pozemku (37 m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok, na ktorom bude postavená trafostanica spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. a bude kapacitne slúžiť pre budúce stavby – rodinné domy ako aj ostatným obyvateľom obce.

b) Predkladateľ poslanec Adrián Katona : Oto Almási – AVATS, listom zo dňa 25.3.2022 žiadal o vydanie súhlasného stanoviska obecného zastupiteľstva na zámenu pozemkov v katastri obce Horné Mýto. Žiadateľ a jeho manželka sú spoluvlastníkmi časti pozemku E-KN parc. č. 318/101, druh pozemku orná pôda, pričom spoločný podiel žiadateľa a jeho manželky v predmetnej nehnuteľnosti predstavuje výmeru 187,28 m². Žiadateľ má záujem o výmenu ich podielu v predmetnom pozemku za pozemok obce Horné Mýto E-KN 396/2 vo výmere 103 m² druh pozemku ostatná plocha. Poslanec Adrián Katona navrhuje vyhovieť žiadosti a uzatvoriť so žiadateľom zámennú zmluvu s použitím ustanovenia par. 9a, ods. 8, písm.e) zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí , ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámenou predmetných nehnuteľností obec získa pozemok väčšej rozlohy, pričom obcou získaná parcelsa sa nachádza v areáli bývalého futbalového ihriska, ktorú obec toho času nemôže užívať práve z dôvodu existencie vlastníckeho práva fyzických osôb k ploche ihriska.

V diskusii sa žiaden poslanec nehlásil o slovo.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 5 (Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Mgr. Attila Almási)

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje zámer

zámeny nehnuteľností, pozemku KN-E parcelsa č. 396/2, ostatná plocha o výmere 103m², vedenej na LV č. 1228 Okresným úradom, odborom katastrálnym v Dunajskej Strede pre obec Horné Mýto za časť pozemku KN-E, parcelsa č. 318/101, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1311 m², v spoločnej podielovej spoluvlastníctve žiadateľov Oto Almási a Alica Almásiová, rodená Oravecová obaja bytom v Hornom Mýte, Parková ulica 290/6 v podiele 4/28 vzhľadom k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok KN-E, parc.č: 318/101 je zapísaný na LV č. 1949 vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, odborom katastrálnym pre obec Horné Mýto.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Zámenou nehnuteľností obec Horné Mýto nadobúda vlastnícke právo k pozemku väčšej rozlohy, pričom pozemok získaný zámenou sa nachádza v areáli bývalého futbalového ihriska. Výmena pozemkov sa uskutočňuje bez nároku na ďalšie vecné alebo finančné plnenie.

K bodu č. 10

- Starosta obce: od novembra 2022 bolo verejné osvetlenie na ulici Solary mimo prevádzky z dôvodu že až po tú dobu elektrickú energiu na prevádzku pouličného osvetlenia v predmetnej lokalite bezplatne zabezpečila firma, ktorá má poľnohospodársku farmu v Solaroch. Z dôvodu úsporných opatrení firma pristúpila k vypnutiu osvetlenia. Obec, ako správca verejného osvetlenia žiadala ZSE o zriadenie osobitnej elektrickej skrinky, a bola vykonaná aj revízia. Náklady obce na zriadenie elektrickej skrinky predstavujú sumu 321,- €.

- Starosta obce: Navrhuje uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve na prenájom obecných poľnohospodárskych pozemkov s Podielovým poľnohospodárskym družstvom so sídlom v Trhovej Hradskej uzatvorenej dňa 1.10.2009. Navrhuje vypúšťať z pôvodnej nájomnej zmluvy pozemky C-KN , parc.č.: 741/3, 741/4, a pozemku E-KN, parc.č.: 744 spolu vo výmere 0,8468 ha. Predmetné pozemky sa nachádzajú v blízkosti Klátovského ramena, ilustrickej časti obce. Navrhuje predmetné pozemky potom prenajímať osobitne za výhodnejších podmienok.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce schvaľuje uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve o nájme obecných poľnohospodárskych pozemkov uzatvorenej s Podielovým poľnohospodárskym družstvom so sídlom v Trhovej Hradskej dňa 1.10.2009. Z pôvodnej nájomnej zmluvy sa vypúšťajú pozemky C-KN 741/3 a 741/4 a E-KN 744 o celkovej výmere 0,8468 ha.

- Starosta obce: Na obecný úrad bola dňa 13.9.2022 doručená výzva advokátskej kancelárie JUDr. Milana Chovanca so sídlom v Žiline, ktorá advokátska kancelária zastupuje osoby, dedičov po neb. Ondrejovi Nemčekovi a jeho manželke. Advokát vyzýval na uzatvorenie dohody o uznaní vlastníckeho práva dedičov na niektoré pozemky vo vlastníctve obce Horné Mýto, vedené na LV 1228. Nebohý Ondrej Nemček a manželka disponovali prídeltovou listinou k predmetným pozemkom. Vo veci sa konanie začalo ešte v roku 2006, ale bolo prerušené katastrálnym úradom. V prípade, ak obec nesúhlasí s vydaním predmetných pozemkov do vlastníctva dedičov, vo veci sa začína súdne konanie.

V diskusii vystúpili všetci poslanci a jednohlasne odmietli vydať majetok obce bez rozhodnutia súdu.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, , Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Mýto nesúhlasí

s uzatvorením dohody o uznaní vlastníctva ani s vydaním pozemkov

CKN 935/36 orná pôda o výmere 22994 m²

CKN 935/72 orná pôda o výmere 171 m²,

CKN 935/5 orná pôda o výmere 254 m²,

CKN 935/6 orná pôda o výmere 17597 m²,

CKN 935/44 orná pôda o výmere 3809 m²,

vedené Okresným úradom, odborom katastrálnym v Dunajskej Strede na LV č. 1228 pre obec Horné Mýto do vlastníctva žiadateľov: Žofia Nemčeková rod. Nemčeková, nar.: 15.05.1964, bytom Kubíková 55, 013 05 Belá, Mgr. Eva Nemčeková rodená Nemčeková, nar. 25.09.1970, bytom Oslobodenia 783/103, 013 05 Belá a Anna Dolinajcová rod. Nemčeková, nar.: 30.11.1966.

- Starosta obce požiadal obecné zastupiteľstvo o udelenie súhlasu na používanie svojho súkromného vozidla na služobné účely a žiada stanoviť výšku paušálnej náhrady nákladov na prevádzkovanie svojho vozidla.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne schvaľuje používanie osobného auta starostu na služobné účely a určuje paušálnu náhradu nákladov na prevádzkovanie súkromného vozidla starostu vo výške max. 50 €/týždeň.

- Téma kronika obce. Kronikárom obce od roku 2017 bol pán Edmund Oláh, dôchodca, bývalý učiteľ. Do februára roku 2023 napísal 2 zväzky kroniky obce spätne, od roku 1268. Kronika je písaná rukou, aj počítačom. Zväzky kroniky odovzdal starostovi do archívu obce. Žiada poslancov o schválenie záznamov v kronike.

Novým kronikárom od 1. marca 2023 bude pani Zuzana Dosztigová. Pani Dosztigová zložila sľub kronikára do rúk starostu obce prečítaním textu a následným podpísaním na osobitnom liste. Podpísaný sľub je v prílohe tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní pri hlasovaní: 6

Za: 6 (Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Tomáš Almási, Adrián Katona, Norbert Novotný, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce schvaľuje záznamy III. a IV. zväzku obecnej kroniky v písomnej aj strojopisnej verzii a poveruje vedením obecnej kroniky p. Zuzanu Dosztigovú od 1.marca 2023.

- Predseda odbornej komisie pre ochranu verejného záujmu poslanec Štefan Juhos dal na vedomie poslancom, že bývalý starosta Andrej Puss aj terajší starosta Ernest Almási odovzdali komisii svoje majetkové priznania.

- Starosta obce oznámil poslancom, že 4. marca 2023 sa zúčastní na válnom zhromaždení mýtnych obcí v Budapešti.

K bodu č. 11

Prijaté uznesenia predniesol poslanec Norbert Novotný.

K bodu č. 12/

Na záver starosta obce Ernest Almási poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20.45 hod. vyhlásil za ukončené.



.....

Ernest Almási starosta obce

Overovatelia:

.....

Štefan Juhos

.....

Adrián Katona

Zapísala: Malinaová



U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto
konaného dňa 27.02.2023

Uznesenie č. 1 /2023

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos,
Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 5 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto
Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.03.2023


Ernest Almási
starosta obce

b) volí návrhovú komisiu v zložení: Norbert Novotný, Oto Poloma

c) určuje overovateľov zápisnice: Štefan Juhos, Adrián Katona

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási,
Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto
Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.03.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 2 /2023

obecné zastupiteľstvo vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, predmetom
ktorej je najvhodnejšia ponuka na kúpu:

pozemkov registra „C“ KN:

a) parcela č. 746/3 - zastavaná plocha o výmere 26 m²,

b) parcela č. 746/16 - zastavaná plocha o výmere 753 m²,

c) parcela č. 746/20 - zastavaná plocha o výmere 383 m²,

d) parcela č. 746/68 - zastavaná plocha o výmere 19432 m², ktorá bola vytvorená rozdelením
parcely registra „C“ KN č. 746/16 – zastavaná plocha o výmere 71943 m² na základe
geometrického plánu číslo: 32328435-161/2021 vyhotoveným POZPROJ – Jozef Horváth dňa
13.07.2022 a overeným Okresným úradom dňa 18.07.2022,

e) parcela č. 746/69 - zastavaná plocha o výmere 728 m², ktorá bola vytvorená rozdelením
parcely registra „C“ KN č. 746/21 – zastavaná plocha o výmere 1588 m² na základe
geometrického plánu,

nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Mýto, obec Horné Mýto, okres Dunajská Streda a vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1228; a

stavieb:

- a) kôlna na seno so súpisným číslom 387 na pozemku parc. č. 746/16,
- b) sklad kadáverov so súpisným číslom 383 na pozemku parc. č. 746/3,
- c) vodáreň so súpisným číslom 388 na pozemku parc. č. 746/20,

nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Mýto, obec Horné Mýto, okres Dunajská Streda a vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1228; a

príslušenstiev:

- a) kôlna na seno stredná na pozemku parc. č. 768/68,
- b) kôlna na seno krajná na pozemku parc. č. 746/68,
- c) oplotenie na pozemku parc. č. 746/68,
- d) studňa na pozemku parc. č. 746/20,
- e) betónová nádrž na pozemku parc. č. 746/68,
- f) spevnené plochy na pozemku parc. č. 746/68

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 5 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Tomáš Almási)

dňa: 06.07.2023



Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 3 /2023

obecné zastupiteľstvo vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole , o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri MŠ a o určení výšky príspevku na režijné náklady pod číslom 1/2023.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023



Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 4 /2023

obecné zastupiteľstvo vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Mýto č. 2/2023 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 5 /2023

obecné zastupiteľstvo určuje

výšku nájomného za obecné nájomné byty postavené s finančnou podporou Štátneho fondu rozvoja bývania s účinnosťou od 1.4.2023 nasledovne:

v 12 b.j. na Školskej ulici č. 69/13 na 2,88 EUR/m²/mesiac,

v 9 b.j. na Podzáhradnej ulici č. 371/13 na 2,20 EUR/m²/mesiac,

v 6 bytovom radovom dome na Podzáhradnej ulici č. 370 /1-11 na 2,06 EUR/m²/mesiac.

Vypočítané nájomné sa zaokrúhľuje matematicky na celé eurá.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 6 /2023

obecné zastupiteľstvo zverejňuje zámer

previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku na Dunajskej ul. v Hornom Mýte, k. ú. Horné Mýto, parcela registra C KN č. 702/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 284/2022 vyhotoveným GEOPLAN DS, s.r.o., Malé Dvorníky, z pôvodnej parcely registra E KN č. 681 o výmere 8423 m², druh pozemku orná pôda nachádzajúcim sa v katastr. území Horné Mýto, zapísaného na LV. č

1228, Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava za cenu 100 € za celú výmeru pozemku (37 m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok, na ktorom bude postavená trafostanica spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. a bude kapacitne slúžiť pre budúce stavby – rodinné domy ako aj ostatným obyvateľom obce.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023



Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 7 /2023

obecné zastupiteľstvo zverejňuje zámer

zámeny nehnuteľností, pozemku KN-E parcela č. 396/2, ostatná plocha o výmere 103m², vedenej na LV č. 1228 Okresným úradom, odborom katastrálnym v Dunajskej Strede pre obec Horné Mýto za časť pozemku KN-E, parcela č. 318/101, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1311 m², v spoločnej podielovej spoluvlastníctve žiadateľov Oto Almási a Alica Almásiová, rodená Oravecová obaja bytom v Hornom Mýte, Parková ulica 290/6 v podiele 4/28 vzhľadom k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok KN-E, parc.č: 318/101 je zapísaný na LV č. 1949 vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, odborom katastrálnym pre obec Horné Mýto.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Zámenou nehnuteľností obec Horné Mýto nadobúda vlastnícke právo k pozemku väčšej rozlohy, pričom pozemok získaný zámenou sa nachádza v areáli bývalého futbalového ihriska. Výmena pozemkov sa uskutočňuje bez nároku na ďalšie vecné alebo finančné plnenie.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 5 (Norbert Novotný, , Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Attila Almási)

dňa: 06.07.2023



Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 8 /2023

obecné zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve o nájme obecných poľnohospodárskych pozemkov uzatvorenej s Podielovým poľnohospodárskym družstvom so sídlom v Trhovej Hradskej dňa 1.10.2009. Z pôvodnej nájomnej zmluvy sa vypúšťajú pozemky C-KN 741/3 a 741/4 a E-KN 744 o celkovej výmere 0,8468 ha.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 9 /2023

obecné zastupiteľstvo schvaľuje

používanie súkromného osobného vozidla starostu na služobné účely a určuje paušálnu náhradu nákladov na prevádzkovanie osobného vozidla starostu vo výške max. 50 €/týždeň.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 10 /2023

obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje záznamy III. a IV. zväzku obecnej kroniky v písomnej aj strojopisnej verzii.
- b) poveruje vedením obecnej kroniky p. Zuzanu Dosztigovú od 1. marca 2023.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.07.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 11 /2023

obecné zastupiteľstvo nesúhlasí

s uzatvorením dohody o uznaní vlastníctva ani s vydaním pozemkov

CKN 935/36 orná pôda o výmere 22994 m²

CKN 935/72 orná pôda o výmere 171 m²,

CKN 935/5 orná pôda o výmere 254 m²,

CKN 935/6 orná pôda o výmere 17597 m²,

CKN 935/44 orná pôda o výmere 3809 m²,

vedené Okresným úradom, odborom katastrálnym v Dunajskej Strede na LV č. 1228 pre obec Horné Mýto do vlastníctva žiadateľov: Žofia Nemčeková rod. Nemčeková, nar.: 15.05.1964, bytom Kubíková 55, 013 05 Belá, Mgr. Eva Nemčeková rodená Nemčeková, nar. 25.09.1970, bytom Oslobodenia 783/103, 013 05 Belá a Anna Dolinajcová rod. Nemčeková, nar.: 30.11.1966.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.01.2023


Ernest Almási
starosta obce

Uznesenie č. 12 /2023

obecné zastupiteľstvo zriaďuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej obecným zastupiteľstvom obce Horné Mýto uznesením č. 2 /2023 zo dňa 27.2.2023, predmetom ktorej je najvhodnejšia ponuka na prevod obecného majetku v zložení: Mgr. Attila Almási, Norbert Novotný, Oto Poloma s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh.

Prítomní pri hlasovaní: Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma

Hlasovanie:

Za: 6 (Norbert Novotný, Mgr. Attila Almási, Tomáš Almási, Štefan Juhos, Adrián Katona, Oto Poloma)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

dňa: 06.01.2023


Ernest Almási
starosta obce