



zverejnenie

## ZÁMERU na prevod majetku obce

Obec Horné Mýto v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva v Hornom Mýte č. 14/2024 zo dňa 05.06.2024 zverejňuje

### **zámer prevodu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa**

– pozemok v katastrálnom území obce Horné Mýto:

parcela KN-C , číslo 223/37 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola odčlenená podľa Geometrického plánu č. 54838584-148/2024, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda pod. č.: GI- 1551/24 dňa 16.05.2024 z pôvodnej parcely registra E KN č. 223/1 o výmere 44393 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horné Mýto, zapísaného na LV. č 1759.

Predmetný pozemok obec zamýšľa predať obyvateľovi obce , Ľudovítovi Hamarovi, Blatná ulica 57/21 , Horné Mýto, v podiele 1/1 vzhľadom k celku, do jeho výlučného vlastníctva, v súlade s ust. § 9a, ods. 15, písm.f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 12 €/m<sup>2</sup>, t.j za 228,- € (slovom: Dvestodvadsaťosem €).

Pri prevode vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa v tomto prípade postupuje v zmysle ustanovenia s § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom obce, t.j. jedná sa o pozemok s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a s nízkou hodnotou do 450 €.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje obec skutočnosť, že odpredajom sa usporiada právna forma skutočného užívania predmetného pozemku.

Kúpna cena predmetného pozemku je preukázateľne porovnateľná s obdobným nehnuteľným majetkom obce predanom v obci Horné Mýto v priebehu kalendárneho roka 2023 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Horné Mýto č. 32/2023 zo dňa 27.09.2023 s použitím všeobecnej hodnoty pozemku v katastrálnom území obce Horné Mýto určenom v znaleckom posudku č. 41/2023 zo dňa 10.05.2023 vyhotovenom Ing. Pavolom Minárikom, ev. č. znalca: 912348.

V Hornom Mýte, dňa 26.06.2024



  
Ernest Almási  
starosta obce

Zverejňuje sa na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Horné Mýto odo dňa 26.06.2024 do schválenia prevodu