

# O B E C H O R N É M Ý T O

---

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE č. 3/2016 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku na území obce Horné Mýto na kalendárny rok 2017

Obec Horné Mýto v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, a 7, a § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9, § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a**

### Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

#### § 1

1. Obecné zastupiteľstvo v Hornom Mýte podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2017 *daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Horné Mýto v zdaňovacom období roku 2017.

### Č L . I .

#### *Daň z nehnuteľností*

#### D A Ň Z P O Z E M K O V

#### § 2

#### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce v Hornom Mýte hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup>, nasledovne:

Orná pôda	<b>0,9241 eura/m<sup>2</sup></b>
Trvalé trávnaté porasty	<b>0,9241 eura/m<sup>2</sup></b>

Zastavané plochy a nádvoría	<b>1,3200 eura/m<sup>2</sup></b>
Záhrady a ostatné plochy	<b>1,3200 eura/m<sup>2</sup></b>
Stavebné pozemky	<b>13,2700 eura/m<sup>2</sup></b>

Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zákona 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

### § 3

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená § 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia v obci je nasledovná:

za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,35 %</b> zo základu dane
za lesné pozemky	<b>0,15 %</b> zo základu dane
za trvalé trávne porasty	<b>0,15 %</b> zo základu dane
za záhradu ,zastavané plochy a nádvoría ,ostatné plochy	<b>0,50 %</b> zo základu dane
za stavebné pozemky	<b>0,30 %</b> zo základu dane

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb za jednotlivé druhy stavieb je nasledovná:

- a) **0,033 eura za stavby na bývanie** a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.
- b) **0,033 eura za stavby na pôdohospodársku produkciu**, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- c) **0,165 eura za stavby rekreačných a záhradkárskych domčekov** na individuálnu rekreáciu.
- d) **0,165 eura za samostatne stojace garáže** a stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov.
- e) **0,331 eura za priemyselné stavby**, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- f) **0,663 eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.
- g) **0,099 eura za ostatné stavby** neuvedené v písm. a) až f).

Ročná sadzba dane zo stavieb určená podľa § 4 písm. a) tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v obci pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb zvyšuje o príplatok za podlažie **0,0330 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 5**

#### **Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z bytov je **0,049 eura/m<sup>2</sup>** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

### **§ 6**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

Stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

### **§ 7**

#### **Platenie dane**

Daň z nehnuteľností sa vyrubuje rozhodnutím. Ak vyrubená daň z nehnuteľností prevyšuje sumu 30 eur, je splatná v dvoch rovnakých splátkach.

Správca dane na rok 2017 určuje splatnosť vyrubenej dane z nehnuteľnosti nasledovne:

- I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia**
- II. splátka: do 31. októbra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje**

## Čl. II.

### § 8

#### *Daň za psa*

Daň za psa sa platí za psa staršieho ako 6 mesiacov. Sadzba dane je **4 eurá** ročne za jedného psa. Za druhého a každého ďalšieho psa je poplatok **4 eurá**. Daň sa neplatí za psa ktorého používa na sprevádzanie nevidomá osoba.

Daň je splatná do 31. mája zdaňovacieho roka.

## Čl. III.

### § 9

#### *Daň za užívanie verejného priestranstva*

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla alebo dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore atď. Za verejné priestranstvo sa považujú cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhovisko a všetky verejnosti prístupné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva sú fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na uvedené účely.

#### **Sadzba dane je:**

a/ **3,30 eura** za každý aj neúplný m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva za každý aj neúplný deň za umiestnenie predajného zariadenia alebo inak užívaného verejného priestranstva, podľa dohody o užívaní verejného priestranstva, uzavretého na dobu dlhšiu ako jeden mesiac. Poplatok je splatný polročne dopredu. Za príležitostné užívanie verejného priestranstva je daň **35 eur** za umiestnenie zariadenia cirkusu alebo lunaparku a **3,30 eura/m<sup>2</sup>** za príležitostné umiestnenie predajného zariadenia v dňoch konania obecných slávností, hodov apod. na každý deň takto užívaného verejného priestranstva.

b/ **0,66 eura/m<sup>2</sup>** za umiestnenie skládky stavebného alebo iného materiálu na dobu kratšiu ako tri dni za každý aj neúplný deň užívania verejného priestranstva.

## Čl. IV.

### § 10

#### *Daň za nevýherné hracie prístroje*

Daň sa platí za umiestnenie mechanických a elektronických prístrojov a automatov na zábavné hry, do ktorých sa na začatie a pokračovanie hry vkladajú mince alebo bankovky, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry,
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

Sadzba dane je **200 eur** za jeden zábavný hrací prístroj.

Daňová povinnosť vzniká dňom umiestnenia zábavného hracieho prístroja v priestoroch prístupných verejnosti v obci.

## Čl. V.

### § 11

#### *Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady ((ďalej len „KO“) alebo drobné stavebné odpady ((ďalej len „DSO), ktoré vznikli na území obce, okrem elektroodpadov, biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a reštauračného odpadu.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha – ďalej len nehnuteľnosť,
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. U podnikateľa s počtom osôb menej ako 5 zamestnancov je zavedený množstvový zber.
4. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom uvedeného v bode č. 2 a), b), c), ak na jeho základe:
  - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené **na prechodné ubytovanie** v zariadení na to určenom ako: osoby prechodne ubytované,

- b) užíva z dôvodu plnenia povinnosti vyplývajúcich z **pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom** nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník – zamestnanec, výpomoc v domácnosti a pod.,
- c) v nehnuteľnosti, ktorú má právo poplatník užívať alebo ju užíva, **vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti** a pri jeho činnosti produkuje len KO a DSO napríklad udržiavacie práce, rekonštrukcie, maľovanie a pod.
5. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
6. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

7. Počet zberných nádob pre domácnosť je stanovený nasledovne:

1 - 3 osoby	1 ks
4 - 6 osôb	2 ks
7 - 9 osôb	3 ks

8. Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane v súlade s ust. § 78 zákona o miestnych daniach (582/2004 Z. z.) nasledovne:
- a) vo výške **0,0282 eura** na fyzickú osobu a kalendárny deň v určenom období pre poplatníka uvedeného v par. 11 ods. 2, písm. a) tohto VzN t. j. ( $0,0282 \times 365 = 10,29$ );
- 10,30 eura/rok**
- b) vo výške **0,0136 eura** na osobu a kalendárny deň u podnikateľa s počtom osôb viac ako 5 zamestnancov, ( $0,0136 \times 365 = 4,96$ ) **t.j.**
- 5 eur/rok**
- c) vo výške **0,0033 eura/liter KO** pre podnikateľov FO a PO ( s počtom osôb menej ako 5 zamestnancov) v zmysle čl. V, § 11 ods. 3

(sadzba x objem litrov x frekvencia odvozu), t. j.:  
0,0033 x 110 litrov x 26 = 9,438 eura = **9,50 eura**  
0,0033 x 120 litrov x 26 = 10,296 eura = **10,30 eura**  
0,0033 x 240 litrov x 26 = 20,592 eura = **20,60 eura**

9. Poplatok sa určuje na obdobie príslušného kalendárneho roka.
10. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
11. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatku do dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti. V prípade, ak dôjde k zmene už ohlásených údajov je poplatník povinný do 30 dní ohlásiť obci:
- svoje meno, priezvisko, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c): názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo /IČO/,
  - identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
  - údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach (ak je zavedený množstvový zber), spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 a 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
12. Poplatok sa vyrubuje rozhodnutím, a je splatný do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
13. Odpustenie poplatku:
- Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a predloží podklady podľa ods. 13 písm. b), že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Nárok na odpustenie poplatku vzniká po uplynutí tejto lehoty v zdaňovacom období a uplatňuje sa najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia.
  - Podkladom pre odpustenie poplatku podľa písm. a) je najmä doklad:
    - o výkone väzby alebo výkon trestu odňatia slobody,
    - o pobyte v zariadení sociálnej starostlivosti alebo zdravotníckom zariadení,
    - o pobyte v inej obci - nájomná zmluva, predpis platieb spojených s užívaním nehnuteľnosti,
    - ktorým je potvrdenie inej obce, že sa poplatník zdržiaval alebo zdržiava na jej území a z tohto titulu zaplatil poplatok v tejto obci,
    - od zamestnávateľa v SR a preukázanie ubytovania v mieste výkonu práce,
    - o štúdiu v zahraničí,
    - od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí,
    - miestne a vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí,
    - o úhrade daní a poplatkov zahraničí,
    - o platení výdavkov spojených s pobytom v zahraničí,

14. Zníženie poplatku za komunálny odpad

- a) Poplatok je možné znížiť o 50 %, u poplatníka, ktorý vlastní na území obce nehnuteľnosť, ktorou nie je stavba a poplatník nemá na území obce trvalý alebo prechodný pobyt.

K zníženiu poplatku je potrebné predložiť písomnú žiadosť.

Splnenie lehoty podľa ods. 14 písm. a) musí byť preukázané dokladom, to znamená, že pokiaľ nie je v doklade presne vymedzené obdobie neprítomnosti poplatníka v príslušnom zdaňovacom období, tak sa splnenie lehoty preukáže dokladom vystaveným po tejto lehote.

Ak sa v tomto VZN o nakladaní s KO a DSO neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatkov podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov (zákon č. 582/2004 Z. z.).

## Čl. IV

### § 12

#### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať daňové priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
4. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
5. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2., 3 a 4., správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.



6. Ak dôjde k zmene daňovej a poplatkovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane a poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň a poplatok zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.
7. Obec Horné Mýto ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 eura nebude vyrubovať ani vyberať.

### **Záverečné ustanovenie**

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
  - a) **bezhotovostne** prevodom na účet obce č.: IBAN SK60 5200 0000 0000 0760 1933 vedený v OTP Banka Slovensko, a.s. Dunajská Streda,
  - b) **poštovou poukážkou,**
  - c) **hotovostne** v pokladni OcÚ Horné Mýto.
2. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a zmenách v sústave územných finančných orgánov.

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti sa zrušuje VZN 1/2015 zo dňa 30. 11. 2015 na rok 2016 .

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Mýto sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok **2017** uznieslo dňa 30. 11. 2016, číslo uznesenia: 34/2016.

### **Účinnosť**

**Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.**

Andrej Puss  
starosta obce

Vyvesené: 01. 12. 2016  
Zvesené: . . 2016

V Z O R

Jozef Nový, Ružinovská 111, 111 01 Bratislava

Obec Horné Mýto  
Hlavná 97/11  
930 13 Horné Mýto

V Hornom Mýte, dňa .....

**Vec: Žiadosť o zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady**

Dolu podpísaný Jozef Nový, bytom Ružinovská 111, 111 01 Bratislava, ČOP XY 123 456, žiadam týmto o zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady za rok 2017 z dôvodu, že na území obce nevlastním ani neužívam žiadnu stavbu.

Ďakujem a ostávam s pozdravom,

Jozef Nový