

# O B E C H O R N É M Ý T O

---

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE č. 1/2015 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Horné Mýto na kalendárny rok 2016

Obec Horné Mýto v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4,5 a 6, § 8 ods.2 a 4, §12 ods.2 a 3, § 16 ods.2a 3, §17 ods.2,3,4, a 7, § 98, §98b ods.5, § 99 e ods.9 , §103 ods.5 Zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

### Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

#### §1

1. Obecné zastupiteľstvo v Hornom Mýte podľa §11 ods. 4 písm.d, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2016 *daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Horné Mýto v zdaňovacom období roku 2016.

### ČL.I.

#### *Daň z nehnuteľností*

#### D A Ň P O Z E M K O V

#### §2

#### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce v Hornom Mýte hodnotu pozemku ,ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m2 .

Orná pôda vo výške	<b>0,9241 eura/m2</b>
Trvalé trávnaté porasty	<b>0,9241 eura/m2</b>
Zastavané plochy a nádvorcia	<b>1,3200 eura/m2</b>
Záhrady a ostatné plochy	<b>1,3200 eura/m2</b>

Stavebné pozemky

**13,2700 eura/m<sup>2</sup>**

Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky ,na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zákona 582/2004 Z.z.o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

### § 3

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená §2 tohto všeobecne záväzného nariadenia **v obci** je nasledovná:

za ornú pôdu , chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,35%</b> zo základu dane
za lesné pozemky	<b>0,15 %</b> zo základu dane
za trvalé trávne porasty	<b>0,15%</b> zo základu dane
za záhradu ,zastavané plochy a nádvoría ,ostatné plochy	<b>0,50%</b> zo základu dane
za stavebné pozemky	<b>0,30%</b> zo základu dane

## D A Ň Z O S T A V I E B

### §4

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb za jednotlivé druhy stavieb je nasledovná:

- a) 0,033 € za stavby na bývanie** a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.
- b) 0,033 € za stavby na pôdohospodársku produkciu**, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- c) 0,165 € za stavby rekreačných a záhradkárskych domčekov** na individuálnu rekreáciu.
- d) 0,165 € za samostatne stojace garáže** a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov.
- e) 0,331 € za priemyselné stavby**, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- f) 0,663 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.
- g) 0,099 € za ostatné stavby** neuvedené v písm. a) až f).

Ročná sadzba dane zo stavieb určená podľa §4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v obci pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb zvyšuje o príplatok za podlažie **0,033eur,-** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **D A Ň Z B Y T O V**

### **§ 5**

#### **Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z bytov je **0,049 €/m<sup>2</sup>** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

### **§ 6**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje :

Pozemky na ktorých sú cintoríny , kolumbária , urnové háje a rozptylové lúky

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje :

Stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea , knižnice, divadlá , kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

#### **Platenie dane**

### **§7**

Daň z nehnuteľností sa vyrubuje rozhodnutím. Ak vyrubená daň z nehnuteľností prevyšuje sumu 30 €, je splatná v dvoch rovnakých splátkach.

Správca dane na rok 2016 určuje splatnosť vyrubenej dane z nehnuteľností nasledovne

**I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia**

**II. splátka: do 31.októbra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje**

## **Čl. II.**

#### ***Daň za psa***

### **§ 8**

Daň za psa sa platí za psa staršieho ako 6 mesiacov.  
Sadzba dane je **4 EUR** ročne za jedného psa. Za druhého a každého ďalšieho psa je poplatok **4 EUR** .

Daň sa neplatí za psa ktorého používa na sprevádzanie nevidomá osoba.

Daň je splatná do 31.mája zdaňovacieho roka.

## Čl. III.

### *Daň za užívanie verejného priestranstva*

#### §9

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla alebo dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore, atď. Za verejné priestranstvo sa považujú cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhovisko a všetky verejnosti prístupné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva sú fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na uvedené účely.

#### **Sadzba dane je:**

a/ **3,30 €** za každý aj neúplný m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva za každý aj neúplný deň za umiestnenie predajného zariadenia alebo inak užívaného verejného priestranstva, podľa dohody o užívaní verejného priestranstva, uzavretého na dobu dlhšiu ako jeden mesiac. Poplatok je splatný polročne dopredu. Za príležitostné užívanie verejného priestranstva je daň **35 EUR** za zariadenie cirkusu alebo lunaparku a **3,30 € /m<sup>2</sup>** za príležitostné umiestnenie predajného zariadenia v dňoch konania obecných slávností, hodov apod. na každý deň takto užívaného verejného priestranstva.

b/ **0,66 €/m<sup>2</sup>** za umiestnenie skládky stavebného alebo iného materiálu na dobu kratšiu ako tri dni za každý aj neúplný deň užívania verejného priestranstva.

## Čl. IV.

### *Daň za nevýherné hracie prístroje*

#### §10

Daň sa platí za umiestnenie mechanických a elektronických prístrojov a automatov na zábavné hry, do ktorých sa na začatie a pokračovanie hry vkladajú mince alebo bankovky, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry,
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

Sadzba dane je **200 EUR** za jeden zábavný hrací prístroj.

Daňová povinnosť vzniká dňom umiestnenia zábavného hracieho prístroja v priestoroch prístupných verejnosti v obci.

## Čl. V.

### *Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* §11

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území obce okrem elektroodpadov, biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a reštauračného odpadu.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha – ďalej len nehnuteľnosť.
  - b/ Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
  - c/ Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikaniaPoplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom uvedeného v bode č. 2a, b, c, ak na jeho základe:
  - užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené **na prechodné ubytovanie** v zariadení na tom určenom ako: osoby prechodne ubytované
  - užíva z dôvodu plnenia povinnosti vyplývajúcich z **pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom** nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník – zamestnanec, výpomoc v domácnosti a pod.
  - v nehnuteľnosti, ktorú má právo poplatník užívať alebo ju užíva, **vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti** a pri jeho činnosti produkuje len KO a DSO napríklad udržiavacie práce, rekonštrukcie, maľovanie a pod.
3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba odseku 2 písm. a/ tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí ak je v obci zavedený množstvový zber/.
4. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí: a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, b/správca ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec / ďalej len „platiteľ“/  
Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

5. Počet zberných nádob pre domácnosť je stanovený nasledovne:

1-3 osôb v počte	1 ks
4-6 osôb v počte	2 ks
7-9 osôb v počte	3 ks

6. Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane v súlade s ust. § 83 zákona o miestnych daniach, / hodnotu koeficientu/ nasledovne :

a./ vo výške **0,028 Eur** na fyzickú osobu a kalendárny deň v určenom období, počas ktorého má poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt t.j. **10,30 Eur/rok**.

b./ vo výške **15,- Eur/** , ak je užívateľom nehnuteľnosti, podľa článku V, bod 2 a).

c.) vo výške **5.- Eur /rok** na osobu u podnikateľa s počtom osôb viac ako 5 zamestnancov,

d.) vo výške **0,70.- €**/ kontajner x frekvencia odvozu ( obchod potravín )

7. Poplatok sa určuje na obdobie príslušného kalendárneho roka.

8. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

9. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:

- svoje meno, priezvisko, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu /ďalej len „identifikačné údaje“, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm.b/ alebo písm.c/. tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo /IČO/,

- identifikačné údaje aj ostatných členov domácnosti,

- uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

- ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku,

- identifikačné údaje iných osôb, ak za neplní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach.

10. Poplatok sa vyrubuje rozhodnutím, ktorý je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

11. Zníženie alebo odpustenie poplatku – Obec odpustí poplatok na základe žiadosti poplatníka

a./ za obdobie, za ktoré poplatník uvedený preukáže obci, že sa v určenom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

b./ poplatník preukáže obci skutočnosti podľa odseku 11/a, aktuálnym hodnoverným dokladom, ktorým sú napr. pracovné povolenie, pracovná zmluva, potvrdenie sprostredkovateľskej agentúry, potvrdenie o návšteve školy nie viac ako 90 dní v zdaňovacom období, doklad o trvalom alebo prechodnom pobyte tuzemsku a v zahraničí, potvrdenie vecne príslušného úradu o pobyte mimo území obce dokladom o pobyte v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu a pod. Z predloženého dokladu musí byť zrejmé, ako dlho sa poplatník v určenom období mimo území obce zdržiava alebo zdržiaval.

Za dlhodobé obdobie sa považuje pre tento účel obdobie viac, ako 90 dní v zdaňovacom období. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka/ nevyžaduje sa úradný preklad/.

Odpustenie poplatku sa nevzťahuje na poplatníka, ktorý je na území obce oprávnený užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha, kde poplatník platí obci poplatok z titulu vlastníctva, resp. užívania alebo práva užívania nehnuteľnosti a nie z titulu pobytu v obci.

Základný poplatok je splatný do 28. februára zdaňovacieho roka.

Ak sa v tomto VZN o nakladaní s KO a DSO neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatkov podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov / zákon č. 511/1992 Zz. v znení neskorších predpisov/.

## **Čl. IV**

### **§ 12**

#### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.  
Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.  
V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2., 3 a 4. správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak dôjde k zmene daňovej a poplatkovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému

subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane a poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň a poplatok zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

8. Obec Horné Mýto ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 eura nebude vyrubovať ani vyberať.

## **Záverečné ustanovenie**

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť ( s uvedením prideleného variabilného symbolu):

a) **bezhotovostne** prevodom na účet obce č.: 7601933/5200 vedený v OTP Banka Slovensko a.s. Dunajská Streda.

b) **poštovou poukážkou**

c) **hotovostne** do pokladne OcÚ Horné Mýto

2. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a zmenách v sústave územných finančných orgánov.

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti sa zrušuje VZN na rok 2015 zo dňa 27.11.2014 .

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Mýto sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok **2016** uznieslo dňa 30.11.2015 číslo uznesenia: 50/2015

## **Účinnosť**

**Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2016.**

Vyvesené: 01.11.2015

Zvesené : 15.11.2015

Andrej Puss  
starosta obce